



Parlamentul României  
Senat

Biroul permanent al Senatului

L214...../11.05.2022

**Comisia pentru administrație publică**

Nr. XXX/110/10.05.2022

## **RAPORT**

**asupra Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.114/1996 privind locuințele**

**(L214/2022)**

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. L214/2022 din data de 11.04.2022, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului, asupra **Propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.114/1996 privind locuințele**, inițiată de Ivan Dan - senator USR; Vlad Sergiu Cosmin - senator USR; Zob Alexandru-Robert - senator USR; Ciornei Radu Tudor - deputat USR\_PLUS; Dehelean Silviu - deputat USR\_PLUS; Drancă Andrei-Iulian - deputat USR\_PLUS; Lazăr Ion-Marian - deputat USR\_PLUS; Lőrincz Ștefan-Iulian - deputat USR\_PLUS; Molnar Radu-Iulian - deputat USR\_PLUS; Panait Radu - deputat USR\_PLUS; Rizea Cristina Camelia - deputat USR\_PLUS; Teniță Dragoș-Cătălin - deputat USR\_PLUS; Todosiu Benjamin - deputat USR\_PLUS; Tulbure Simina-Geanina-Daniela - deputat USR\_PLUS; Ungureanu Emanuel-Dumitru - deputat USR\_PLUS.

Propunerea legislativă are ca **obiect** o serie de modificări care vizează accesul a cât mai multor persoane la locuințele sociale: reducerea duratei contractului de închiriere pentru locuințele sociale de la 5 ani la 3 ani; posibilitatea acordării locuințelor sociale în regim de urgență; posibilitatea mutării beneficiarului într-o locuință mai mare, dacă se schimbă componența familiei; constituirea unei garanții în favoarea proprietarului pentru acoperirea eventualelor daune; posibilitatea evacuării în caz de neuz al locuinței.

Consiliul Legislativ a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz negativ**.

**Consiliul Economic și Social** a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz nefavorabil**.

Comisia pentru drepturile omului, egalitate de șanse, culte și minorități a transmis un **aviz negativ**.

La dezbaterile propunerii legislative au participat, în conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, cu modificările ulterioare, Domnul Radu Panait, deputat USR, din partea inițiatorilor, din partea Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de șanse, doamna Doina Parcălabu, Secretar de Stat și din partea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, domnul Bogdan Ghinea.

În ședința din data de 10.05.2022, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat și au hotărât, cu **majoritatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de respingere**.

La lucrările comisiei au fost prezenți **13** senatori, din totalul de **14** membri ai comisiei. Raportul comisiei a fost adoptat cu **10** voturi.

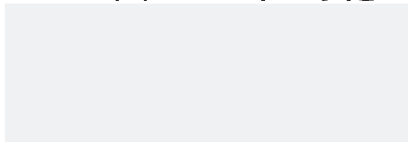
Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de respingere și propunerea legislativă**.

Prin conținutul său normativ **propunerea legislativă** face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 1 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

Președinte,

senator **CSÁSZÁR Károly Zsolt**



Secretar,

senator **POPA Maricel**

